



COMUNE DI BRONTE

IV AREA-Sociale e pubblica istruzione

DETERMINAZIONE

NUMERO 140 DEL 24-06-2022

Reg. Gen.le n. 545 del 24-06-2022

Oggetto: Approvazione graduatoria definitiva relativa al Bando di Concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019 per l'assegnazione in locazione di n. 40 alloggi a canone sostenibile realizzati nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58, di cui alla Determina n. 250 del 29/10/2019.

CIG :

IL CAPO DELLA IV AREA-Sociale e pubblica istruzione

Premesso che il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ha messo a disposizione della Regione Siciliana, con Decreto del 26/03/2008, la somma di Euro 20.646.897,00 per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" e che la Regione Siciliana, con deliberazione di Giunta Regionale n. 220 del 27/06/2009, ha messo a disposizione la quota di finanziamento pari ad Euro 6.194.069,10;

Che il 14/05/2013 è stato firmato il protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi di cui al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per n. 60 alloggi;

Che in data 14 maggio 2013 è stato firmato un nuovo accordo di programmazione con il quale si stabiliva che n. 20 alloggi sarebbero destinati all'edilizia residenziale pubblica in locazione semplice e n. 40 a canone sostenibile;

Che con il verbale della riunione delle organizzazioni sindacali di categoria del 24/09/2013, ai sensi dell'art. 2 comma 3 della legge n. 431/98 sono stati stabiliti gli importi dei canoni sostenibili per gli alloggi;

Visto il protocollo d'intesa, prot. 10792 dell'1.10.2013, tra il Comune di Bronte, lo I.A.C.P. di Catania e lo I.A.C.P. di Acireale, con il quale sono stati disciplinati gli obblighi delle parti e il pagamento del canone;

Considerato che la gestione degli alloggi sul territorio di Bronte, ai sensi del D.P.R. n. 134 del 2000, rientra tra le competenze dello I.A.C.P. di Acireale e che, con protocollo d'intesa sottoscritto in data 30/09/2013, è stato stabilito che per 10 anni i canoni di locazione dovranno essere incassati dallo I.A.C.P. di Catania. Alla scadenza del predetto termine lo I.A.C.P. di Acireale subentrerà nella gestione degli alloggi e nei contratti di locazione;



COMUNE DI BRONTE

Vista la circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 12/05/2005, relativa agli adempimenti da porre in essere per tutti gli interventi di edilizia residenziale convenzionata-agevolata;

Visti i decreti del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti n. 543 del 16/03/2011, con il quale vengono fissati i limiti di reddito dei destinatari dei benefici della legge n. 457/1978, e n. 840 del 20/04/2011, con il quale vengono fissati i limiti di reddito per concorrere all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Vista la Determina n. 78 del 15/04/2019 con la quale è stato approvato il Bando di concorso per l'assegnazione di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58;

Preso atto che, completato l'esame dei ricorsi presentati, con nota prot. n. 18864 del 05/09/2019 questo Comune ha trasmesso allo I.A.C.P. di Catania le istanze che sono pervenute entro i termini stabiliti dal predetto bando;

Vista la nota del 25/10/2019 prot. 23044 con la quale lo I.A.C.P. di Catania ha trasmesso la graduatoria provvisoria aggiornata in relazione al bando in oggetto;

Vista la Determina n. 250 del 29/10/2019 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria in relazione al Bando di concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019, per l'assegnazione di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58 del 19/12/2008 e predisposto il supporto tecnico e amministrativo dello I.A.C.P. di Catania;

Considerato che, per rendere definitiva la graduatoria sopra citata, è stato effettuato il sorteggio pubblico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1035/1972, tra i concorrenti che avevano conseguito lo stesso punteggio, al fine di stabilire la priorità tra gli stessi, alla presenza del Segretario Generale e del pubblico che è intervenuto nella sala del Consiglio Comunale in data 15/06/2022;

Ravvisata, pertanto, la necessità di approvare le risultanze del suddetto sorteggio ai fini della formazione della graduatoria definitiva, in relazione al bando di cui in oggetto;

Vista la L.R. 48/91;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 14 del 01.03.2021 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile di P.O. all'avv. Francesca Longhitano;

DETERMINA

Per i motivi in espositiva di:

1) Approvare la graduatoria definitiva, redatta in relazione al Bando di concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019 per l'assegnazione in locazione a canone sostenibile di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58, in seguito alle operazioni di

Comune di Bronte - Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è valido e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23bis del D.Lgs82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale(CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.P.C.M. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.



COMUNE DI BRONTE

sorteggio, effettuato ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. del 30/12/1972 n. 1035 e successive modifiche ed integrazioni, alla presenza del Segretario Generale di questo Comune di cui è stato redatto verbale, in seduta pubblica, in presenza dei funzionari di questo Comune e del pubblico che è intervenuto nella sala del Consiglio Comunale in data 15/06/2022, entrambi gli atti allegati al presente per farne parte integrante e sostanziale.

- 2) Dare atto che, prima dell'assegnazione degli alloggi, si procederà al riaccertamento dei requisiti per coloro che sono collocati utilmente nella graduatoria.
- 3) Inviare la presente al Servizio "Segreteria" ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente Regolamento di contabilità.
- 4) Trasmettere la presente determinazione al Servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità.
- 5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti Dirigenti", voce "Determine".
- 6) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'Albo Pretorio on-line (procedura Halley) e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (art.49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.).

Il Responsabile del procedimento

Il CAPO IV AREA
Longhitano Francesca
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI BRONTE

Oggetto: Approvazione graduatoria definitiva relativa al Bando di Concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019 per l'assegnazione in locazione di n. 40 alloggi a canone sostenibile realizzati nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58, di cui alla Determina n. 250 del 29/10/2019.

PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo

CERTIFICA

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal al e che durante il suddetto periodo non sono pervenute opposizioni a questo Ufficio.

Bronte, addì

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
